

OPERATION DE DEVELOPPEMENT RURAL – RAPPORT ANNUEL ANNEE 2021

ANNEXE 1 : SITUATION GENERALE DE L'OPERATION

1. Tableau des projets réalisés hors PCDR, en totalité ou en partie

Priorité du PCDR	Numéro projet	Intitulé du projet	Montant du projet à 100%	Pouvoir(s) subsidiant(s)
0	10	Amélioration de l'acoustique de la salle des fêtes de Lessive	9.463,70 €	Ville de Rochefort (subside octroyé à l'asbl de gestion qui s'est chargée de la réalisation des travaux)
1	9	Aménagement des abords de la salle de Buissonville	13.409,83 €	SPW – Agriculture, Ressources naturelles et Environnement – Direction du Développement Rural. Projet réalisé dans le cadre de l'appel à projets "C'est ma ruralité"
1	3	Poursuite des aménagements relatifs aux modes de déplacement doux	Marquage de pistes cyclables – 29.997,28 €	SPW Mobilité Infrastructures – Appel à projets "Aménagements temporaires"
2	2	Acquisition, rénovation et embellissement des logements au centre de Jemelle	Les acteurs suivants sont très actifs dans le domaine du logement, en partenariat avec la Ville: - Ardenne et Lesse (acquisition, rénovation, location). Récemment: placement de logements modulaires rue du Thiers et rue des Pinsons à Rochefort, achat de bâtiments/immeubles en vue de créer plusieurs appartements. - AIS (rénovation, location) - CPAS (acquisition, rénovation, location). Récemment: acquisition de 10 logements modulaires rue de la Grotte au Fays à Jemelle.	
2	3	Création de logements publics dans le centre de Rochefort		
3	4	Création de logements dans les villages		
3	8	Placement de panneaux solaires pour réduire la facture énergétique communale		
				Les projets communaux sont étudiés en tenant compte des diverses consommations énergétiques. La Ville a répondu à plusieurs appels à projets relatifs à la rénovation énergétique de bâtiments communaux, infrastructures culturelles et sportives.

2. Tableau des projets en cours.

Priorité du PCDR	Numéro du projet	Intitulé du projet	Montant du projet à 100%	Pouvoir(s) subsidiant(s)	Stade d'avancement du projet
1	4	Mise en place d'un Plan Communal de Développement de la Nature	33.275 € (estimation fiche-projet)	SPW- Espaces verts	Réflexion de la CLDR, création d'un groupe de travail « Nature » - Réunions organisées régulièrement
1	6	Mise en place d'une politique pour éviter la pénurie de médecins	72.600 € (estimation <u>fiche-projet</u>)	Développement rural	Réflexion de la CLDR
1	7	Mise en valeur touristique du petit et/ou grand patrimoine de toute la commune de Rochefort	199.650 € (estimation fiche-projet)	Développement rural Province de Namur	<ul style="list-style-type: none"> - Choix de la plateforme numérique Bibliotheca. - Création d'un groupe de travail. - Formation avec Imio (encodage) et avec la Province de Namur (récolte des infos et suivi). - L'encodage des informations a démarré. - Un budget obtenu dans le cadre d'un appel à projets va permettre de dynamiser cette action.
1	8	Création de logements « tremplins » et d'un local de rencontre et de services à Laloux	469.177 € (<u>fiche actualisée</u>)	Développement rural <u>Ureba</u>	En attente de la convention-faisabilité (<u>Session d'approbation du 01.03.2022</u>)

3. Tableau des projets en attente

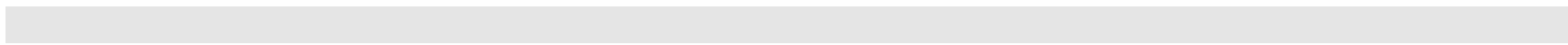
Priorité du PCDR	Numéro du projet	Intitulé du projet	Montant du projet à 100%	Pouvoir(s) subsidiant(s)	Programmation du projet
1	10	Aménagement de la salle et de la place d'Havrenne	906.199,25 €	SPW -Mobilité et infrastructures – Direction des infrastructures sportives	Le projet d'aménagement de la salle de la balle-pelote d'Havrenne sera rentré dans le cadre de l'appel à projet relatif à la rénovation énergétique des infrastructures sportives – Candidature à envoyer pour le 15.03.2022
1 2	3 12	Poursuite des aménagements relatifs aux modes de déplacement doux	Rénovation de la piste cyclable entre Rochefort et Jemelle	SPW Mobilité Infrastructures	Etude réalisée par le SPW. Les travaux seront également menés par le SPW (prochainement)
2	4	Aménagement d'espaces publics, de rencontre ou de parc	Aménagement du Square de l'Amicale	C.G.T. et FEADER	En attente du permis d'urbanisme
3	1	Revalorisation du site de la gare de Rochefort-Jemelle pour assurer son maintien et son développement	Projet privé en cours (rénovation de l'Atelier des Locomotives)		
3	9	Soutien communal aux clubs sportifs et développement d'infrastructures	Intervention financière de la Ville dans un projet privé de construction d'un complexe footballistique (porté par l'asbl Union rochefortoise)		

4. Tableau des projets abandonnés

Priorité du PCDR	Numéro du projet	Intitulé du projet	Montant du projet à 100%	Pouvoir(s) subsidiant(s)	Raison de l'abandon

5. Tableau des initiatives nouvelles

Description du constat qui justifie l'initiative	Objectifs rencontrés du PCDR	Intitulé du projet	Montant du projet à 100%	Pouvoir(s) subsidiant(s)	Justification de l'initiative



ANNEXE 2: TABLEAU DETAILLANT L'AVANCEMENT PHYSIQUE ET FINANCIER D'UN PROJET EN PHASE D'EXECUTION DE TRAVAUX

Année de la convention	Type de programme (biffer les mentions inutiles)	Intitulé du projet	Objectif du projet	Montant du subside
2021	PCDR classique PwDR 2007-2013 ¹ PwDR 2014-2020 : M 7.4	Aménagement des entrées de village et sécurisation des traversées	Mettre l'accent sur les aspects esthétiques et identitaires des lieux afin de compléter voire d'optimiser les aménagements déjà réalisés précédemment.	142.200 € (DR) 13.000 € (SPW Mobilité)
Etats d'avancement physique du projet :				Date :
Désignation de l'auteur de projet :				03.11.2021
Approbation de l'avant-projet par l'A.C.				
Approbation de l'avant-projet par la R.W				
Approbation du projet par l'A.C.				
Approbation du projet par le Ministre				
Adjudication :				
Décision d'attribution du marché				
Approbation de l'attribution du marché par le Ministre				
Début des travaux				
Réception provisoire				
Décompte final				
Réception définitive				
Etat d'avancement financier du projet :				Montant :
Montant conventionné à 100%				250.000 €
Montant du subside développement rural				142.200 €
Montants cumulés payés à l'entrepreneur				

Année de la convention	Type de programme	Intitulé du projet	Objectif du projet	Montant du subside
------------------------	-------------------	--------------------	--------------------	--------------------

¹ Programme wallon de développement rural 2007-2013 : uniquement les ateliers ruraux dans le cadre de la mesure 321 microentreprises

	(biffer les mentions inutiles)			
2021	PCDR classique PwDR 2007-2013 ² PwDR 2014-2020 : M 7.4	Création d'un atelier rural sur le site de Préhyr à Rochefort	Permettre d'accueillir plusieurs espaces polyvalents destinés aux PME/TPE rochefortoises issues prioritairement d'initiatives économiques en lien avec les spécificités du territoire.	462.000 €
		Etats d'avancement physique du projet :		Date :
		Désignation de l'auteur de projet :		03.11.2021
		Approbation de l'avant-projet par l'A.C.		
		Approbation de l'avant-projet par la R.W		
		Approbation du projet par l'A.C.		
		Approbation du projet par le Ministre		
		Adjudication :		
		Décision d'attribution du marché		
		Approbation de l'attribution du marché par le Ministre		
		Début des travaux		
		Réception provisoire		
		Décompte final		
		Réception définitive		
		Etat d'avancement financier du projet :		Montant :
		Montant conventionné à 100%		770.000 €
		Montant du subside développement rural		462.000 €
		Montants cumulés payés à l'entrepreneur		

² Programme wallon de développement rural 2007-2013 : uniquement les ateliers ruraux dans le cadre de la mesure 321 microentreprises

ANNEXE 3: TABLEAU RAPPORT COMPTABLE ET FONCTIONNEMENT D'UN PROJET TERMINE (Décompte final < 10 ans).

Année de la convention	Type de programme (biffer les mentions inutiles)	Intitulé du projet	Objectif du projet	Décompte final	
				Montant	Date approbation
2010	PCDR classique PDR 2000-2006 Phasing out objectif 1 2000-2006 PwDR 2007-2013 ³ PwDR 2014-2020 : Mesure 7.4	Mise en valeur du site de l'Ermitage et du Petit Patrimoine	Conserver le site de l'Ermitage et faire connaître Edmond d'Hoffschmidt. Restaurer et aménager les abords des divers points d'eau et de divers symboles (chapelle, calvaire, croix de rogations, croix d'occis, ...) répartis sur le territoire communal	159.109,29 €	21.09.2015

Etat du patrimoine :		
Le bien est-il toujours propriété communale ?	Oui	Non
Si non, merci de répondre aux questions ci-dessous		
Date d'approbation ou de demande d'approbation par le Ministre de l'acte de vente		
Montant de la vente		
Modalités de réaffectation du montant de la vente		

Le bien est-il loué ?	Oui	Non	
Si le patrimoine est loué⁴ à des tiers et fait donc l'objet d'une cession des droits immobiliers, merci de répondre aux questions ci-après. Egalement, il est nécessaire de joindre un extrait de la comptabilité communale relative au patrimoine en question.			
Date d'approbation de la convention de location par le Ministre (article 3 de la convention)			
Recettes générées par l'exploitation du patrimoine	Type	Montant annuel	
	Type	Montant annuel	
	Type	Montant annuel	

³ Programme wallon de développement rural 2007-2013 : uniquement les ateliers ruraux dans le cadre de la mesure 321 microentreprises

⁴ Il s'agit de location permanente du patrimoine de type logements, ateliers ruraux.

Charges liées à l'exploitation du patrimoine	Type	Montant annuel	
	Type	Montant annuel	
	Type	Montant annuel	
Bénéfices = recettes moins charges		Montant annuel	
Réaffectation des bénéfices			

Fonctionnement du projet et utilisation du bien ⁵	
Description des types d'activités menées dans le cadre du projet	Sauvegarde des vestiges du site de l'Ermitage
	Aménagement d'abords selon les principes suivants : respect du patrimoine local, alimentation en eau si possible, signalétique adaptée.
Impact des activités (emploi, attractivité, inclusion sociale, promotion...)	Aide et encouragement pour l'asbl gestionnaire du site de l'Ermitage
	Restauration des sites appréciée tant par les riverains que les visiteurs

Année de	Type de programme	Intitulé du projet	Objectif du projet	Décompte final
----------	-------------------	--------------------	--------------------	----------------

⁵ A titre d'exemple

Ateliers ruraux : type d'entreprise, impact sur la création d'emploi,...

Maisons de village : nature et fréquence des manifestations et activités menées, participation, création de nouvelles associations, effet sur la dynamique de la population résidentielle de la commune,...

Maison multiservices : nature des services mis à disposition et des activités, fréquentation, emplois créés

Espace publics de convivialité : lieu d'activités de manifestations, attractivité de la commune et création indirecte d'emploi/ de nouvelles activités (commerce,...)

M7.4 du PwDR 2014-2020 : Construction d'espaces multifonctionnels, modulables et polyvalents : l'occupation du bien, le fonctionnement du projet, les actions déployées, les résultats acquis, bâtiment non exploité à des fins commerciales, diversité des activités (3 activités /4 secteurs : socio récréatif, culturel, service, promotion des ressources locales) et l'état actualisé des indicateurs obligatoire et de suivi mentionnés au point 15.2 de l'AM d'octroi

la convention	(biffer les mentions inutiles)			Montant	Date approbation
2012	PCDR classique PDR 2000-2006 Phasing out objectif 1 2000-2006 PwDR 2007-2013 ⁶ PwDR 2014-2020 : Mesure 7.4	Aménagement des points de vue sur le territoire de l'entité de Rochefort	Les aménagements permettront de donner une image positive de la commune, d'offrir des aires de convivialité aux habitants et d'informer et d'éduquer la population et les touristes aux richesses naturelles locales.	204.690,82	20.06.2016

Etat du patrimoine :		
Le bien est-il toujours propriété communale ?	Oui	Non
Si non, merci de répondre aux questions ci-dessous		
Date d'approbation ou de demande d'approbation par le Ministre de l'acte de vente		
Montant de la vente		
Modalités de réaffectation du montant de la vente		

Le bien est-il loué ?		Oui	Non
Si le patrimoine est loué⁷ à des tiers et fait donc l'objet d'une cession des droits immobiliers, merci de répondre aux questions ci-après. Egalement, il est nécessaire de joindre un extrait de la comptabilité communale relative au patrimoine en question.			
Date d'approbation de la convention de location par le Ministre (article 3 de la convention)			
Recettes générées par l'exploitation du patrimoine	Type	Montant annuel	
	Type	Montant annuel	
Charges liées à l'exploitation du patrimoine	Type	Montant annuel	
	Type	Montant annuel	
Bénéfices = recettes moins charges		Montant annuel	
Réaffectation des bénéfices			

⁶ Programme wallon de développement rural 2007-2013 : uniquement les ateliers ruraux dans le cadre de la mesure 321 microentreprises

⁷ Il s'agit de location permanente du patrimoine de type logements, ateliers ruraux.

Fonctionnement du projet et utilisation du bien ⁸	
Description des types d'activités menées dans le cadre du projet	
Impact des activités (emploi, attractivité, inclusion sociale, promotion...)	Donner une image positive de la commune
	Offrir des aires de convivialité aux habitants
	Informier et éduquer la population et les touristes aux richesses naturelles locales

⁸ A titre d'exemple

Ateliers ruraux : type d'entreprise, impact sur la création d'emploi,...

Maisons de village : nature et fréquence des manifestations et activités menées, participation, création de nouvelles associations, effet sur la dynamique de la population résidentielle de la commune,...

Maison multiservices : nature des services mis à disposition et des activités, fréquentation, emplois créés

Espace publics de convivialité : lieu d'activités de manifestations, attractivité de la commune et création indirecte d'emploi/ de nouvelles activités (commerce,..)

M7.4 du PwDR 2014-2020 : Construction d'espaces multifonctionnels, modulables et polyvalents : l'occupation du bien, le fonctionnement du projet, les actions déployées, les résultats acquis, bâtiment non exploité à des fins commerciales, diversité des activités (3 activités /4 secteurs : socio récréatif, culturel, service, promotion des ressources locales) et l'état actualisé des indicateurs obligatoire et de suivi mentionnés au point 15.2 de l'AM d'octroi

ANNEXE 4: RAPPORT DE LA COMMISSION LOCALE DE DEVELOPPEMENT RURAL

Année de l'installation de la CLDR	Année d'approbation du Règlement d'ordre intérieur	Dernière date de la modification de composition de la CLDR	Dernière date de modification du Règlement d'ordre intérieur
2017	2017	02.09.2021	26.05.2021
Date des réunions durant l'année écoulée - 2021		Nombre de présents	
	12.01.2021		12
	23.03.2021		10
	14.12.2021		10
Réflexion sur l'opération de développement rural			
	<p>Comme en 2020, la situation sanitaire a limité les activités de la CLDR, dont les réunions se sont tenues en visioconférence. Plusieurs membres ont démissionné et une recomposition partielle est prévue en 2022.</p> <p>La réunion de janvier a permis d'aborder le projet relatif à l'aménagement d'entrées de villages. Les participants se sont exprimés sur les propositions de totems (contenu, disposition...) et ont fait part de leurs remarques au graphiste. Ils ont aussi validé la liste des sites prioritaires à aménager. En mars, la CLDR a approuvé son nouveau Règlement d'Ordre Intérieur. Et la réunion de décembre visait à faire le point sur l'état d'avancement des projets, notamment l'obtention de deux conventions-faisabilité.</p> <p>Lors de chaque réunion, la CLDR a aussi planché sur l'inventaire du petit patrimoine. Un groupe de travail s'est réuni à deux reprises, plus une formation avec IMIO (pour l'encodage) et une autre avec la Province de Namur. Un budget obtenu dans le cadre d'un appel à projets va permettre de dynamiser cette action. Un autre groupe de travail, consacré à la nature, s'est réuni le 1^{er} juin pour répondre à l'appel à projets BiodiverCité. Six projets subventionnés par la Wallonie seront mis en œuvre en 2022.</p>		
Propositions de projets à entreprendre			
Numéro fiche-projet	8		
Intitulé du projet	Création de 3 logements « tremplins » et d'un local de rencontre et de service à Laloux		
Priorité du projet	Lot 1		
Calendrier d'exécution	2023		

ANNEXE 5: PROGRAMMATION DANS LES TROIS ANS AVEC RECHERCHE DES MOYENS FINANCIERS

	Priorité du PCDR	Intitulé et numéro du projet	Montant du projet à 100%	Pouvoir(s) subsidiant(s)	
				Dénomination	Pourcentage intervention
Année rapport annuel + 1 an	1	Fiche 1 - Aménagement des entrées de village et sécurisation des traversées (voiries communales)	250.000 € (fiche actualisée)	Développement rural	60%
				SPW – Mobilité et Infrastructures	5,2 %
	1	Fiche 5 - Création d'un atelier rural sur le site de Préhyr à Rochefort – phase 1 (rénovation du bâtiment)	770.000 € (fiche actualisée)	Développement rural	60%
Année rapport annuel + 2 ans	1	Fiche 8 - Création de logements 'tremplins' et d'un local de rencontre et de services à Laloux	469.177 € (fiche actualisée)	Développement rural	60%
	1	Fiche 5 - Création d'un atelier rural sur le site de Préhyr à Rochefort – phase 2 (aménagement des abords)	Estimation forfaitaire : 200.000 € (à étudier)	Développement rural	60%
				Infrasports (phase 2)	
				Espaces verts (phase 2)	
Année rapport annuel + 3 ans		Fiche 7- Mise en valeur touristique du petit et/ou grand patrimoine de toute la commune de Rochefort	199.650 € (estimation fiche-projet)	Développement rural	80%